



Guía para Fotografar tu Vivienda

Preparación de la Propiedad

1. Limpieza General: Asegúrate de que tu vivienda esté impecable. Esto incluye ventanas, espejos, suelos, y superficies. Una casa limpia es más acogedora y atractiva en fotos.
2. Despeja el Espacio: Elimina el desorden y objetos personales para que los espacios se vean más amplios y ordenados. Piensa en crear un ambiente neutro donde los huéspedes puedan imaginarse a sí mismos.
3. Prepara los Ambientes:
 - Dormitorios : Haz las camas con ropa limpia y bien colocada. Considera usar ropa de cama de colores neutros y añade algunos cojines para un toque acogedor.
 - Baños : Asegúrate de que estén relucientes y coloca toallas limpias y bien dobladas.
 - Cocina : Limpia bien y coloca algún detalle decorativo como frutas frescas o una planta.
 - Salón : Ordena y decora con cojines, mantas, y quizás algún libro o revista sobre la mesa de café.
4. Iluminación: Aprovecha la luz natural abriendo cortinas y persianas. Realiza las fotos durante las horas de mayor luz para captar ambientes luminosos y cálidos.

Decoración y Estilo

- Añade detalles que hagan sentir la vivienda acogedora pero sin sobrecargar. Plantas, libros, una vela, o pequeños objetos decorativos pueden hacer la diferencia.
- Mantén un estilo coherente en toda la vivienda para que las fotos transmitan armonía.

Fotografía

- Usa una cámara con al menos 12 megapíxeles para asegurar una alta resolución en las fotos. Esto permitirá que tus imágenes se vean profesionales incluso en grandes formatos.
- Encuadra bien las tomas para mostrar completamente las habitaciones. Intenta tomar las fotos a la altura del pecho para un ángulo más natural.
- Si es posible, utiliza un trípode para evitar fotos movidas y lograr una mejor composición.
- Experimenta con diferentes ángulos y tomas de los espacios para mostrarlos de la mejor manera.

Consejos Finales

- Revisa todas las fotos antes de subirlas, asegurándote de que muestran tu propiedad de manera atractiva y realista.
- Selecciona las imágenes que mejor representen tu vivienda y que destaquen sus puntos fuertes.

Al seguir estos consejos, estarás en camino de crear un anuncio atractivo que no solo capturará la atención de posibles huéspedes, sino que también les dará una idea clara y acogedora de lo que pueden esperar de tu propiedad. ¡Buena suerte!